Estados Financieros

AGUAS MANQUEHUE S.A.

Santiago, Chile
31 de diciembre de 2018 y 2017

ESTADOS FINANCIEROS

Por los ejercicios terminados al
31 de diciembre de 2018 y 2017

AGUAS MANQUEHUE S.A.

EY
Building a better working world

EY Chile
Avda. Presidente
Riesco 5435, piso 4,
Las Condes, Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Aguas Manquehue S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Aguas Manquehue S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Aguas Manquehue S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Gastón Villarroel O.

EY Audit SpA

Santiago, 18 de marzo de 2019

ESTADOS FINANCIEROS

AGUAS MANQUEHUE S.A.

El presente documento consta de:

Estados de Situación Financiera
Estados de Resultados Integrales por Naturaleza
Estados de Flujos de Efectivo Directo
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
Notas Explicativas a los Estados Financieros

Estados Financieros

AGUAS MANQUEHUE S.A.

31 de diciembre de 2018 y 2017

Estados de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017
(Miles de pesos - M$)

ACTIVOS	NOTA	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	203.779	177.119
Otros activos no financieros		932.750	821.208
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	3.504.220	3.478.315
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	7	14.030	42.923
Inventarios	8	121.239	43.746
Activos por impuestos		98.163	135.042
Total de activos corrientes distinto de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		4.874.181	4.698.353
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		4.874.181	4.698.353
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros Activos Financieros	6	407.715	362.537
Otros activos no financieros		142.242	144.370
Derechos por cobrar	6	186.712	110
Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación		819.191	817.457
Activos intangibles distintos de plusvalía	9	22.801.970	22.835.449
Propiedades, planta y equipo, neto	10	68.124.057	64.666.471
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		92.481.887	88.826.394
TOTAL ACTIVOS		97.356.068	93.524.747

Las notas adjuntas de la 1 a la 22 forman parte integral de los estados financieros.

Estados de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017
(Miles de pesos - M$)

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	NOTA	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	6	1.125.122	523.561
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	6	2.114.452	1.854.524
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7	13.904.800	12.281.959
Pasivos por impuestos corrientes		134.973	0
Provisiones por beneficios a los empleados	15	30.284	28.583
Otros pasivos no financieros		422.470	604.186
Total de pasivo corriente distinto de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para su venta		17.732.101	15.292.813
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		17.732.101	15.292.813
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	6	17.950.443	17.241.804
Otras cuentas por pagar	6	243.932	244.388
Pasivos por impuestos diferidos	20	5.327.500	5.628.548
Provisiones por beneficios a los empleados	15	446.028	224.384
Otros pasivos no financieros		1.665.160	1.014.593
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		25.633.063	24.353.717
TOTAL PASIVOS		43.365.164	39.646.530
PATRIMONIO			
Capital emitido		9.025.832	9.025.832
Ganancias acumuladas		45.719.341	45.606.654
Otras participaciones en el patrimonio		-754.269	-754.269
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	2.3	53.990.904	53.878.217
PATRIMONIO TOTAL		53.990.904	53.878.217
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		97.356.068	93.524.747

Las notas adjuntas de la 1 a la 22 forman parte integral de los estados financieros.

Estados de Resultados Integrales por Naturaleza
Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017
(Miles de pesos - M$)

ESTADO DE RESULTADO POR NATURALEZA	NOTA	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Ingresos ordinarios	13	14.099.497	12.401.009
Consumos de materias primas y materiales secundarios		-2.008.726	-1.577.680
Gastos por beneficios a los empleados	15	-362.732	-333.054
Gastos por depreciación y amortización		-2.242.453	-2.157.250
Otros gastos, por naturaleza	17	-3.766.829	-3.920.570
Costos financieros	4	-746.288	-202.654
Ingreso financieros	4	52.177	139.603
Participación en ganancia (pérdida) de asociadas contabilizadas por el método de la participación		-16.292	60.083
Diferencias de cambio	16	-1.295	685
Resultados por unidades de reajuste		-500.451	-289.599
Otras ganancias (pérdidas)	4	-22.732	-14.618
Ganancia antes de impuesto		4.483.876	4.105.955
Gasto por impuesto a las ganancias	20	-914.392	-912.954
Ganancia procedente de operaciones continuadas		3.569.484	3.193.001
Ganancia		3.569.484	3.193.001

Ganancia, atribuible a

Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		3.569.484	3.193.001
Ganancia		3.569.484	3.193.001

Ganancias por acción básica

Ganancias por acción básica en operaciones continuadas $		15,30	13,69
Ganancias por acción básica $		15,30	13,69

Las notas adjuntas de la 1 a la 22 forman parte integral de los estados financieros.

Estados de Resultados Integrales por Naturaleza
Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017
(Miles de pesos - M$)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL		31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Ganancia		3.569.484	3.193.001
OTRO RESULTADO INTEGRAL			
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos			
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		-181.722	24.781
Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período		-181.722	24.781
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período			
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos		30.893	-6.691
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período		30.983	-6.691
Resultado Integral, Total		3.418.654	3.211.091
Resultado Integral Atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		3.418.654	3.211.091
Resultado Integral, Total		3.418.654	3.211.091

Las notas adjuntas de la 1 a la 22 forman parte integral de los estados financieros.

Estados de Flujos de Efectivo Directo
Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017
(Miles de pesos - M$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	NOTA	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Clases de cobros por actividades de operación		17.060.805	14.309.762
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		17.034.097	13.958.605
Otros cobros por actividades de operación		26.708	351.157
Clases de pagos en efectivo procedentes de actividades de operación		-8.050.439	-11.802.894
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-7.629.362	-11.649.201
Pagos a y por cuenta de los empleados		-344.915	-327.520
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-20.860	0
Otros pagos por actividades de operación		-55.302	173.827
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones		-941.453	-1.055.141
Intereses recibidos		1.753	16.104
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-924.200	-1.062.236
Otras entradas (salidas) de efectivo		-19.006	-9.009
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		8.068.913	1.451.727
Compras de propiedades, planta y equipo		-8.814.315	-2.544.676
Compras de activos intangibles		-164.629	-280.015
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		-8.978.944	-2.824.691
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		739.873	867.341
Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación		739.873	867.341
Préstamos de entidades relacionadas		11.375.723	4.377.000
Reembolsos de préstamos		-505.904	-1.943.536
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-7.480.000	-675.000
Dividendos pagados		-3.193.001	-2.347.132
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		936.691	278.673
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		26.660	-1.094.291
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		26.660	-1.094.291
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		177.119	1.271.410
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	5	203.779	177.119

Las notas adjuntas de la 1 a la 22 forman parte integral de los estados financieros.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017
(Miles de pesos - M$)

Estado de Cambios en el Patrimonio	Nota	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los Controladores de la controladora	Patrimonio Total
		M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial al 01-01-2018		9.025.832	-754.269	0	45.606.654	53.878.217	53.878.217
Saldo Inicial reexpresado		9.025.832	-754.269	0	45.606.654	53.878.217	53.878.217
Resultado Integral							
Otro resultado Integral		0	0	-150.830	0	-150.830	-150.830
Ganancia		0	0	0	3.569.484	3.569.483	3.569.483
Dividendos		0	0	0	-3.305.967	-3.305.967	-3.305.967
Disminución por transferencias y otros cambios		0	0	150.830	-150.830	0	0
Total de Cambios en Patrimonio		0	0	0	112.687	112.687	112.687
Saldo Final al 31-12-2018	2.3	9.025.832	-754.269	0	45.719.341	53.990.904	53.990.904

Estado de Cambios en el Patrimonio	Nota	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los Controladores de la controladora	Patrimonio Total
		M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial al 01-01-2017		9.025.832	-754.269	0	44.996.455	53.268.018	53.268.018
Saldo Inicial reexpresado		9.025.832	-754.269	0	44.996.455	53.268.018	53.268.018
Resultado Integral							
Otro resultado integral		0	0	18.090	0	18.090	18.090
Ganancia		0	0	0	3.193.001	3.193.001	3.193.001
Dividendos		0	0	0	-2.600.893	-2.600.892	-2.600.892
Disminución por transferencias y otros cambios		0	0	-18.090	18.090	0	0
Total de Cambios en Patrimonio		0	0	0	610.199	610.199	610.199
Saldo Final al 31-12-2017	2.3	9.025.832	-754.269	0	45.606.654	53.878.217	53.878.217

Las notas adjuntas de la 1 a la 22 forman parte integral de los estados financieros.

Notas a los Estados Financieros

INDICE

NOTA 1. INFORMACION GENERAL 8
NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES 8
NOTA 2.1. Bases de preparación 8
NOTA 2.2. Políticas contables 11
A. Activos intangibles distintos de la plusvalía 11
B. Propiedades, planta y equipo 12
C. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía 13
D. Arrendamientos 14
E. Activos financieros 14
F. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar 15
Ingresos ordinarios 16
G. Inventarios 16
H. Política de pago de dividendos 16
I. Transacciones en moneda extranjera 17
J. Pasivos financieros 17
K. Provisiones y pasivos contingentes 17
L. Beneficios a los empleados 17
M. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos 18
N. Ingresos ordinarios 19
O. Ganancia por acción 20
P. Información sobre medio ambiente 20
Q. Estados de flujos de efectivo 20
R. Contratos de construcción 20
S. Costos de financiamiento capitalizados 21
T. Reclasificaciones 21
NOTA 3. CAPITAL Y PATRIMONIO NETO 21
NOTA 4. OTROS INGRESOS Y GASTOS 23
NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO 23
NOTA 6. INSTRUMENTOS FINANCIEROS 23
NOTA 7. INFORMACION A REVELAR SOBRE ENTIDADES RELACIONADAS 30
NOTA 8. INVENTARIOS 33
NOTA 9. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA 33
NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO 36
NOTA 11. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS 40
NOTA 12. GARANTÍAS Y RESTRICCIONES 41
NOTA 13. INGRESOS ORDINARIOS 42
NOTA 14. ARRENDAMIENTO 42
NOTA 15. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS 42
NOTA 16. EFECTO DE DIFERENCIA EN EL TIPO DE CAMBIO 45
NOTA 17. OTROS GASTOS, POR NATURALEZA 46
NOTA 18. RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE 46
NOTA 19. COSTOS DE FINANCIAMIENTO CAPITALIZADOS 47
NOTA 20. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS 47
NOTA 21. MEDIO AMBIENTE 49
NOTA 22. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DE LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA 50

NOTA 1. INFORMACION GENERAL

Aguas Manquehue S.A. (en adelante la "Sociedad") es una empresa prestadora de servicios sanitarios que opera en el sector nororiente de Santiago. Su domicilio legal es Avenida Presidente Balmaceda N° 1398, Santiago, Chile, Rut 89.221.000-4.

La Sociedad se constituyó por escritura pública de fecha 25 de noviembre de 1982, otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Iván Perry, y un extracto de ella se inscribió a fojas 21.002, N°11.896, en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 1982, y se publicó en el Diario Oficial del 11 de diciembre de 1982.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro especial de entidades informantes de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros (en adelante "Comisión para el Mercado Financiero"), con el N° 2. Como empresa del sector sanitario es fiscalizada por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, en conformidad con la Ley N° 18.902 y los Decretos con Fuerza de Ley N° 382 y N° 70, ambos del año 1988.

La Sociedad tiene por objeto social la prestación de servicios sanitarios que contempla la construcción y explotación de servicios públicos destinados a producir y distribuir agua potable y recolectar y disponer aguas servidas, dentro del área de concesión ubicada en las siguientes comunas, Colina, Lampa, Vitacura, Las Condes y Lo Barnechea.

La entidad controladora directa es Aguas Cordillera S.A., Sociedad Anónima cuyo controlador final es Sociedad General Aguas de Barcelona S.A. (Agbar), entidad con base en España, una de las mayores operadoras de servicios sanitarios a nivel mundial, la que a su vez es controlada por Suez Environnement (Francia), siendo su principal accionista ENGIE (Francia).

NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

NOTA 2.1. Bases de preparación

Los presentes estados financieros corresponden a los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y a los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los ejercicios terminados a esas fechas, los que han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas NIIF.

La Sociedad cumple con las condiciones de operación normal en cada ámbito en el que desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad para acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros.

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros individuales se presentan en la moneda del entorno económico principal en el cual opera la Sociedad (Moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros, los resultados y la posición financiera son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad y la moneda de presentación para los estados financieros.

Nuevos pronunciamientos contables

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a IFRS, que han sido emitidas, con entrada en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Sociedad ha aplicado estas normas concluyendo que no afectaron significativamente los estados financieros.-

Normas e Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros, clasificación y medición	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
CINIIF 22, Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 1, Adopción de NIIF por primera vez – eliminación de excepciones transitorias para entidades que adoptan por primera vez	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 2, Pagos basados en acciones – clasificación y medición de transacciones basadas en pagos en acciones	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 4, Contratos de seguros – aplicando NIIF 9 Instrumentos Financieros con NIIF 4 Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – decisión de medir participaciones en asociadas y negocios conjuntos al valor razonable con cambios en resultados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIC 40, Propiedades de inversión – transferencias de propiedades de inversión	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Sociedad no ha aplicado estas normas en forma anticipada.

Normas e Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
CINIIF 23, Tratamiento de posiciones fiscales inciertas	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
Marco conceptual	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
NIIF 17, Contratos de Seguro	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021

Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 3, Combinaciones de negocios – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIIF 9, Instrumentos financieros – pagos con compensación negativa	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIIF 11, Acuerdos conjuntos – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIC 12, Impuestos a las ganancias – consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIC 23, Costos sobre préstamos – costos de préstamos elegibles para ser capitalizados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIC 28, Inversiones en asociadas – inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
Nic 19,Beneficios a los empleados – Modificación, reducción o liquidación del plan	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIIF 3, Combinaciones de negocios – Definición de un negocio	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
NIC 1, Presentación de estados financieros y NIC 8, Inversiones en sociedades asociadas - Definición de material	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
NIIF 10 y NIC 28, Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

NIIF9 "Instrumentos Financieros". En julio de 2014 fue emitida la versión final de la NIIF 9 Instrumentos Financieros, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar a la NIC 39 "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición" para los períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2018, esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, deterioro y contabilidad de cobertura, introduce un modelo "más prospectivo" de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas.

La Sociedad efectuó una evaluación de la política de pérdida crediticia de sus deudores comerciales (descrita en Nota 2, letra H), concluyendo que esta política considera en forma implícita un modelo de pérdida esperada según el requerimiento de la presente norma. Esta evaluación se basa en la información disponible y sustentable de riesgo crediticio.

De acuerdo a lo expuesto anteriormente, no se modificará el modelo de determinación de pérdidas por deterioro asociadas al riesgo crediticio, no existiendo efectos en la preparación y presentación de los estados financieros consolidados.

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, con la excepción de la NIIF 16, y que pudiesen aplicar a Aguas Andinas S.A. y Filiales, se encuentran en proceso de evaluación y se estima, que a la fecha no tendrían un impacto significativo en los estados financieros consolidados del Grupo en el ejercicio de su primera aplicación. La Administración periódicamente está evaluando estas implicancias.

La aplicación de la NIIF 16 "Arrendamiento", en el año 2019 tendrá un impacto estimado inicial de M$50.446 en el activo y pasivo consolidados.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). El Directorio, en sesión de fecha 18 de marzo de 2019, aprobó los presentes estados financieros.

Los estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio 2017 fueron aprobados por su Directorio en Sesión celebrada el día 26 de marzo de 2018.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones tales como:

- Vida útil de activos fijos e intangibles
- Pérdidas por deterioro de activos
- Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de beneficios por terminación de contratos de empleados
- Hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros
- Ingresos por suministros pendientes de facturación
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros futuros.

NOTA 2.2. Políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

A. Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado confiablemente.

i. Activos intangibles adquiridos en forma separada:

Los activos intangibles adquiridos de forma separada se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas. Las vidas útiles estimadas y el método de amortización son revisados al cierre de cada estado de situación, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

ii. Método de amortización para intangibles:

Intangible vida útil definida

El método de amortización aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que sean utilizados, por parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de amortización lineal.

Programas informáticos

La vida útil estimada para los softwares es de 4 años. Para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

Intangibles de vida útil indefinida

Los intangibles de vida útil indefinida corresponden principalmente a derechos de agua y servidumbres, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinidos, según lo establecen los contratos de adquisición y los derechos obtenidos de la Dirección General de Aguas, dependiente del Ministerio de Obras Públicas.

Determinación de vida útil

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.
- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones durante el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

B. Propiedades, planta y equipo

La Sociedad utiliza el método del costo para la valorización de Propiedades, Planta y Equipo. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

Método de depreciación y vida útil estimada para propiedades, planta y equipo:

El método de depreciación aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica, la cual se sustenta en estudios preparados por expertos independientes (empresas externas especialistas). El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del Estado de Situación Financiera.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Vidas útiles

Las vidas útiles consideradas para efectos del cálculo de la depreciación se sustentan en estudios técnicos preparados por empresas externas especialistas, las cuales se revisan en la medida que surjan antecedentes que permitan considerar que la vida útil de algún activo se ha modificado.
La asignación de la vida útil total para los activos se realiza sobre la base de varios factores, incluyendo la naturaleza del equipo. Tales factores incluyen generalmente:

1. Naturaleza de los materiales componentes de los equipos o construcciones.
2. Medio de operación de los equipos.
3. Intensidad del uso.
4. Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.

El rango de vida útil (en años) por tipo de Activos es la siguiente:

ACTIVO	Vida Útil (Años) Mínima	Vida Útil (Años) Máxima
Edificios	25	80
Plantas y equipos	5	50
Equipamiento de tecnologías de la información	4	4
Instalaciones fijas y accesorios	5	80
Vehículos de motor	7	10
Mejoras de bienes arrendados	5	5
Otras propiedades, planta y equipo	5	80

Política de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipo:

Debido a la naturaleza de los activos que se construyen en la Sociedad y dado que no existen obligaciones contractuales u otra exigencia constructiva como las mencionadas por las NIIF en el marco regulatorio, el concepto de costos de desmantelamiento no es aplicable a la fecha de los presentes estados financieros.

Política de ventas de activos fijos

Los resultados por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se registran en el Estado de Resultados Integrales.

C. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía

En cada fecha de cierre del estado de situación financiera, la Sociedad revisa los valores libros de sus activos tangibles e intangibles con vida útil definida para determinar si existen indicadores de que dichos activos han sufrido una pérdida por deterioro. Si tales indicadores existen, se estima el valor recuperable de los activos para determinar el monto de la pérdida por deterioro (si existe). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo en particular, la Sociedad estima el valor recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual pertenece el activo.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas se someten a pruebas anuales de deterioro y cuando existan indicadores de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor, antes de finalizar dicho período.
El valor recuperable es el monto mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y, el valor en uso. Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo, así como los riesgos específicos asociados al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libro, el valor libro de ese activo (o unidad generadora de efectivo) es ajustado a su valor recuperable reconociendo inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor libro del activo (o la unidad generadora de efectivo) es ajustado a la estimación revisada de su valor recuperable, siempre que el valor libro ajustado no exceda el valor libro que se habría determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del activo (o la unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores.

D. Arrendamientos

i. Arrendamientos financieros

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos.

ii. Arrendamientos operativos

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

En el evento que se reciban incentivos de arriendo con el objeto de acordar un arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio acumulado por incentivos es reconocido linealmente como una reducción del gasto de arrendamiento, salvo cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado.

iii. Arrendamientos implícitos

La Sociedad revisa sus contratos para verificar la eventual existencia de arrendamientos implícitos, de acuerdo a CINIIF 4.

E. Activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.
- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados integrales
- Activos financieros a costo amortizado

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

Aguas Manquehue S.A. invierte en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación AAfm / M1 (Cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios /cuotas con la más baja sensibilidad ante los cambios en las condiciones económicas). Los depósitos a plazo fijo y pactos, contratados son instrumentos con clasificación N-1 (Instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados).

Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a sociedades bancarias o filiales de bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, a la industria a que pertenece o en la economía).

i. Método de tasa de interés efectiva

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de la asignación de los ingresos o gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar durante la vida esperada del activo financiero, y hace el Valor Actual Neto (VAN) igual a su monto nominal.

ii. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros se presentan a valor razonable a través de resultados cuando el activo financiero es mantenido para negociar o se designa como a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se valorizan a valor razonable y cualquier pérdida o ganancia resultante se reconoce en resultados. La pérdida o ganancia neta reconocida en los resultados incluye cualquier dividendo o interés percibido sobre el activo financiero.

La Sociedad mantiene acciones de la Sociedad Eléctrica Puntilla S.A., las cuales han sido valorizadas a su valor justo en la fecha de adquisición, según lo establecido en NIC N° 39. Su medición posterior se realizará al costo debido a que no existe un mercado activo, según lo dispuesto en la misma norma.

iii. Valor razonable con cambios en otro resultado integral

Para la clasificación de un activo con valor razonable con efecto en los otros resultados integrales, se debe cumplir como principio la venta de activos financieros para los cuales se espera recuperar en un plazo determinado el importe principal además de los intereses si es que corresponde.

iV. Activos financieros a costo amortizado

Préstamos y cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo y se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

F. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, corresponden a los importes facturados por consumos de agua potable, servicios de alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios y, a los ingresos devengados por consumos realizados entre la fecha de la última lectura (según calendario mensual establecido) y la fecha de cierre de estado financiero. Estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de bajas probabilidad de cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

Política de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La Sociedad evalúa periódicamente las pérdidas de valor que afectan sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisiones. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultado integral dentro de "otros gastos". Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se registra contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar. basado en el modelo de pérdidas crediticias esperadas según lo establecido en NIIF 9.

Las estimaciones están basadas en la siguiente situación histórica: considerando las estadísticas de recuperación, las cuales indican que luego del octavo mes de facturación impaga, su posibilidad de recaudación es marginal, en otras palabras, la probabilidad de recuperar un valor facturado es mínima.

La deuda de los clientes con más de 8 saldos se provisiona en un 100%.

Las deudas por consumos transformados en convenios de pago, se provisionan en un 100% del saldo convenido.

Los documentos por cobrar con deuda vencida se provisionan en un 100%.

Ingresos ordinarios

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios

La Sociedad determinó su reconocimiento y medición de los ingresos de actividades ordinarias, basándose en el principio de que los ingresos se reconocen por un monto que refleje la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente. Este principio fundamental debe ser aplicado en base a un modelo de cinco pasos:

(1) identificación del contrato con el cliente;
(2) identificación de las obligaciones de desempeño del contrato;
(3) determinación del precio de la transacción;
(4) asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño; y
(5) reconocimiento de los ingresos cuando (o a medida que) se satisfacen las obligaciones de desempeño.

G. Inventarios

Los materiales, repuestos e insumos se presentan valorizados a su costo de adquisición, el cual no excede el valor neto de realización. El método de costeo corresponde al costo promedio ponderado. Semestralmente, se efectúa una estimación de deterioro de aquellos materiales que se encuentren dañados, que estén parcial o totalmente obsoleto, o bien no tienen rotación los últimos doce meses y se precio en el mercado haya caído más de un 20%.

H. Política de pago de dividendos

La política de dividendos de la sociedad de acuerdo a lo ratificado en la junta ordinaria de accionistas de fecha 20 de abril de 2017, es mantener como política de repartos de dividendos la distribución del 50% de las utilidades líquidas del ejercicio correspondiente, esto es, el 30% como dividendo obligatorio y el 20% restante como dividendo adicional.

El dividendo mínimo establecido en la Ley de Sociedades Anónimas, equivalente al 30% de las utilidades del ejercicio, se registrará al cierre de cada año. En el evento que los dividendos provisorios no existan, o sean inferiores al 30% señalado, se registrará la provisión respectiva.

I. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos en monedas extranjeras, se presentan a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda	31-12-2018 $	31-12-2017 $
Dólar Estadounidense	694,77	614,75
Euros	794,75	739,15

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales.

Las diferencias de cambio se registran en los resultados del ejercicio en que se devengan.

J. Pasivos financieros

Los préstamos y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valoran a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva, salvo para aquellas operaciones para las que se han suscrito contratos de cobertura que se valoran de acuerdo al siguiente acápite.

Derivado implícito

La Sociedad evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos e instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté siendo contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente, contabilizando las variaciones de valor directamente en el estado de resultados.

K. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente que es consecuencia de eventos pasados, y para la cual es probable que la Sociedad utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual pueda hacer una estimación razonable del monto de la obligación.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De acuerdo con NIIF, la Sociedad no reconoce provisión alguna por estos conceptos.

L. Beneficios a los empleados

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Manquehue S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones o las variaciones en las tasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se determinan de acuerdo a lo dispuesto en NIC 19, en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a resultados acumulados.

La indemnización por años de servicio en Aguas Manquehue S.A., se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de diciembre de 2002 y el pago por despido de 1 sueldo sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo, los citados contratos colectivos establecen que los trabajadores que jubilen en Aguas Manquehue S.A., continúan devengando este beneficio con posterioridad a diciembre de 2002.

Los anticipos otorgados al personal con cargo a dichos fondos se presentan deduciendo las obligaciones vigentes. Ellos serán imputados en la liquidación final en forma reajustada, de acuerdo con lo estipulado en los citados convenios.

M. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del ejercicio. El impuesto a las ganancias por pagar de la Sociedad se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en último trámite de aprobación, en la fecha de cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo basado en el balance. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación financiera y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o bien se encuentre prácticamente terminado el proceso de aprobación, al cierre del período del estado de situación financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual la Sociedad espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

N. Ingresos ordinarios

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios

Se registran los ingresos que surgen de todas las operaciones normales y otros eventos a su valor razonable del pago recibido o por cobrar considerando términos de pago, rebajas y notas de crédito. El monto de los ingresos se puede medir con confianza.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes

Los ingresos ordinarios por ventas de bienes, son reconocidos una vez transferidos el riesgo y ventajas significativos, derivados de la propiedad de los bienes, la empresa no conserva ninguna relación con el bien vendido, el monto de ingresos puede ser medido con fiabilidad, es probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados a la venta y los costos incurridos en la operación son también medibles con fiabilidad.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de servicios

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas. Por lo que el ingreso es reconocido cuando es transferido al cliente y la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

El área de servicios de la Sociedad está dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual, lo cual genera que al cierre de cada mes existen consumos no leídos y por lo tanto no facturados, para fines de reconocimiento de ingresos la sociedad efectúa una estimación de consumo no facturados.

Para los grupos de facturación que cuenten con la información sobre la base de consumos efectivamente leídos, se procederá a aplicar la tarifa correspondiente.

En aquellos casos en que la Sociedad no disponga de la totalidad de los consumos leídos se procederá a efectuar la mejor estimación de aquellos ingresos pendientes de facturar, esto es sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, considerando en ambos casos (facturación o estimación) tarifa normal o sobreconsumo según corresponda.

La transferencia de riesgos y beneficios varían según el giro de la empresa. Para las empresas de Servicios Sanitarios la prestación de servicios y todos sus cobros asociados son efectuados de acuerdo al consumo real, se efectúa una provisión mensual sobre los consumos efectuados y no facturados en base a facturación anterior.

Método para determinar el estado de terminación de servicios

La prestación de los servicios sanitarios se verifica a través de la medición del consumo, de acuerdo a lo establecido en la normativa legal asociada.

Los ingresos por convenios con urbanizadores se registran como ingresos ordinarios en la medida que se cumplen ciertas condiciones estipuladas en cada contrato, las que aseguran que el beneficio económico asociado fluirá hacia la Sociedad.

O. Ganancia por acción

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y el número de acciones ordinarias en circulación durante los ejercicios determinados el 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

P. Información sobre medio ambiente

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de Aguas Manquehue.

Dichos activos se encuentran valorizadas, a costo de adquisición, y se amortizan siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.

Q. Estados de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, los cuales incluyen el impuesto al valor agregado (I.V.A.), determinado por el método directo y con los siguientes criterios:

Efectivo y equivalentes al efectivo: Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

Actividades de operación: Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la sociedad, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

Actividades de financiamiento: Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

R. Contratos de construcción

Para los contratos de construcción, la Sociedad utiliza el “Método del porcentaje de Realización” para el reconocimiento de los ingresos y gastos referidos a un contrato en ejecución. Bajo este método, los ingresos derivados del contrato se comparan con los costos del mismo incurridos en el grado de avance en que se encuentre, con lo que se revelará el importe de los ingresos de actividades ordinarias, de los gastos y de las ganancias que pueden ser atribuidas a la porción del contrato ejecutado.

Los costos de los contratos se reconocen cuando se incurren en ellos. Cuando el resultado de un contrato de construcción puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del contrato se reconocen durante el período del contrato. Cuando sea probable que los costos totales del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida estimada se reconoce inmediatamente como un gasto del ejercicio. Cuando el resultado de un contrato de construcción no puede estimarse con suficiente fiabilidad, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que sea probable que se recuperarán.

La Sociedad presenta como un activo el importe bruto adeudado por los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas) superan la facturación parcial. La facturación parcial no pagada por los clientes y las retenciones se incluye en "Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar".

La Sociedad presenta como un pasivo el importe bruto adeudado a los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales la facturación parcial supera los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas).

S. Costos de financiamiento capitalizados

Política de préstamos que devengan intereses:

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su calificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

Política de capitalización de costos por intereses:

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23. La mencionada NIC 23 establece que cuando la Entidad adquiere deuda con el fin de financiar inversiones, los intereses de esa deuda deben ser disminuidos del gasto financiero e incorporados a la obra en construcción financiada, hasta por el monto total de dichos intereses, aplicando la tasa respectiva a los desembolsos efectuados a la fecha de presentación de los estados financieros.

T. Reclasificaciones

Para efectos comparativos se han efectuado ciertas reclasificaciones al estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017, de acuerdo al siguiente detalle:

Reclasificaciones	**Aumento/ (Disminución) M$**
Estado de situación financiera:	
Otros activos no financieros	792.799
Activos por impuestos	-792.799

NOTA 3. CAPITAL Y PATRIMONIO NETO

El capital de la Sociedad está dividido en 233.249 acciones nominativas y sin valor nominal, cuya composición es la siguiente:

	31-12-2018	31-12-2017
Acciones Ordinarias	233.249	233.249
TOTAL	233.249	233.249

El capital al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017 asciende a M$9.025.832.

No existen acciones propias en cartera, como tampoco acciones preferentes.

La Sociedad gestiona su capital con el objetivo de asegurar un acceso permanente y expedito a los mercados financieros, que le permita materializar sus objetivos de crecimiento, solvencia y rentabilidad.

No se han registrado cambios en los objetivos o políticas de gestión de capital en los ejercicios informados.

En el ejercicio terminado al 31 diciembre 2018 se acordó pago de dividendos de acuerdo a lo siguiente:

- En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 23 de abril de 2018, se acordó distribuir el 100% de las utilidades del ejercicio 2017, con lo cual el dividendo a pagar ascendió a M$3.193.001, en calidad de dividendo definitivo, lo que significó un dividendo de $13.689,23795 por acción el que se pagó el 23 de mayo de 2018.

En el ejercicio 2017 se acordó pago de dividendos de acuerdo a lo siguiente:

- En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 20 de abril de 2017, se acordó distribuir el 100% de las utilidades del ejercicio 2016, con lo cual el dividendo a pagar ascendió a M$2.347.131, en calidad de dividendo definitivo, lo que significó un dividendo de $10.062,7741 por acción el que se pagó el 19 de mayo de 2017.

- Provisión de dividendo mínimo

De acuerdo a lo establecido en la política descrita en nota 2.2 letra H, la Sociedad al 31 de diciembre de 2018 se efectuó una provisión del dividendo mínimo de M$1.070.865 y al 31 de diciembre de 2017 se efectuó una provisión del dividendo mínimo de M$957.900.

- Ganancias Acumuladas

Los montos registrados por revalorización de terrenos e intangibles y otros ajustes de primera adopción de IFRS, se encuentran presentados en resultados acumulados, y tienen restricciones para su distribución, dado que primero deben reconocerse como realizados, a través del uso o venta, según lo dispuesto en NIC 16 y Oficio Circular N° 456 de 20 de junio de 2008, de la Comisión para el Mercado Financiero Se incluye también bajo este concepto el monto correspondiente a las ganancias y pérdidas actuariales determinadas desde el año 2009, producto de la variación de las obligaciones por planes de beneficios definidos. Los saldos al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017 corresponden a M$45.719.341 y M$45.606.654, respectivamente.

Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se efectuaron modificaciones a los parámetros de cálculo en las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones, lo cual generó un registro en los resultados acumulados por un monto de M$150.831 y M$-18.090 respectivamente.

- Otras participaciones en patrimonio

El monto registrado en Otras participaciones, corresponde a la corrección monetaria del capital pagado del año 2008, año de transición a IFRS, en virtud de lo establecido en el Oficio Circular N°456 de la Comisión para el Mercado Financiero. El saldo al 31 de diciembre de 2018 y 2017 asciende a M$754.269 cada año.

NOTA 4. OTROS INGRESOS Y GASTOS

A continuación, se presenta información adicional a revelar según lo indicado en NIC 1, referida a otros ingresos y gastos distintos de la operación:

Ingresos y Egresos distintos de la operación	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Ganancia (pérdida) en venta de activos no corrientes, no mantenidos para la venta	0	-14.618
Pérdidas por reemplazos de propiedades, planta y equipo	-4.831	0
Proyectos desechados y boletas en garantía **	-17.901	0
Otras ganancias (pérdidas)	-22.732	-14.618
Gastos por intereses, AFR	-512.571	-183.551
Gastos por intereses, otros	-226.029	-19.103
Amortización de costos complementarios relativos a contratos de préstamo	-7.688	0
Costos financieros	-746.288	-202.654
Ingresos por intereses	52.177	67.420
Ganancia en el rescate y extinción de deuda	0	72.183
Ingresos financieros	52.177	139.603

* Corresponde a proyectos de inversión para los cuales se definió no ejecutarlos.

NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro es la siguiente:

Efectivo y efectivo equivalente	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Bancos	203.779	177.119
Totales	203.779	177.119

El equivalente al efectivo corresponde a activos financieros en depósitos a plazo, con vencimiento menor a 90 días desde la fecha de la transacción que los origina.

Detalle de algunas partidas del estado de flujos de efectivo

- Otros cobros por actividades de operación: Corresponden a servicios anexos a la operación del negocio, principalmente convenios suscritos con urbanizadores.

- Otros pagos por actividades de operación: Corresponden al pago de impuestos mensuales.

NOTA 6. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

6.1 Administración de riesgo del capital

La Sociedad administra su capital para asegurar que la continuidad del negocio en marcha mediante la maximización de la rentabilidad a los accionistas a través de la optimización de la estructura de la deuda y el capital. La estrategia general no ha tenido cambios desde el año 2009. La estructura de capital está compuesta por deuda, la cual incluye los préstamos revelados en el punto 6.4, y el capital atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio de la controladora, el cual incluye el capital, reservas y resultados retenidos los cuales son revelados en nota 3.

6.2 Políticas contables significativas

El detalle de las políticas contables significativas y métodos adoptados, incluyendo los criterios de reconocimiento, las bases de medición y las bases sobre las cuales se reconocen los ingresos y gastos, con respecto a cada clase de activos financieros y pasivos financieros se describen en Nota 2F, 2J y 2K de los presentes estados financieros.

6.3 Clases de instrumentos financieros

A continuación, se presenta un resumen de los instrumentos financieros al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

Clases de instrumentos financieros	Moneda	Notas	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Deudores comerciales			3.690.932	3.478.425
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	CLP	6.5	3.504.220	3.478.315
Derechos por cobrar, no corrientes	CLP	6.5	186.712	110
Otros activos financieros no corrientes			407.715	362.537
Otros activos financieros	CLP		407.715	362.537

Otros pasivos financieros corrientes	CLP		19.075.565	17.765.365
Aportes Financieros Reembolsables corriente	CLP	6.4	1.125.122	523.561
Aportes Financieros Reembolsables no corriente	CLP	6.4	17.950.443	17.241.804

Acreedores Comerciales	Moneda	Notas	2.098.912	2.437.109

Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corriente			2.114.452	1.854.524
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	CLP	6.7	2.109.885	1.828.824
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	EUR	6.7	2.223	7.702
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	USD	6.7	2.344	17.998
Otras cuentas por pagar no corriente			243.932	244.388
Otras cuentas por pagar, no corriente	CLP	6.7	243.932	244.388

6.4 Informaciones a revelar sobre pasivos financieros, Otros pasivos financieros

Otros pasivos financieros

Dentro del rubro otros pasivos financieros, se incluyen aportes financieros Reembolsables (AFR), los que se explican a continuación:

Aportes Financieros Reembolsables (AFR)

De acuerdo a lo señalado en el artículo 42-A del D.S. MINECON Nº 453 de 1989, “Los Aportes Financieros Reembolsables, para extensión y por capacidad constituyen una alternativa de financiamiento con que cuenta el prestador (empresa que presta servicios sanitarios) para la ejecución de las obras sanitarias de extensión y capacidad que, de acuerdo a la Ley, le son de su cargo y costo.”

Consisten en cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación de servicio, los que, de acuerdo a la normativa vigente, cuentan con formas y plazos definidos para su devolución.

La devolución de los montos aportados por los clientes se efectúa básicamente a través de la emisión de pagarés endosables a 10 ó 15 años, y en algunos casos menores, mediante devolución en prestación de servicios sanitarios.
El detalle de los aportes financieros reembolsables al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Aportes Financieros Reembolsables, porción corriente

Nº de Inscripción o Identificación del Instrumento	Moneda Índice de Reajuste	Valor contable		Tasa interés real contrato	Tasa efectiva	Colocación en Chile o en el Extranjero	Empresa emisora	Rut Deudora	Tipo de Amortización	Garantizada (Sí/No)
		31-12-2018	31-12-2017							
		$	$							
AFR	UF	1.125.122	523.561	3,53%	3,37%	Chile	Aguas Manquehue	89.221.000-4	Al vencimiento	No
TOTALES		1.125.122	523.561							

Aportes Financieros Reembolsables, porción no corriente

Nº de Inscripción o Identificación del Instrumento	Moneda Índice de Reajuste	Valor contable		Fecha Vencimiento	Tasa interés real contrato	Tasa efectiva	Empresa emisora	Rut Deudora	Tipo de Amortización	Garantizada (Sí/No)
		31-12-2018	31-12-2017							
		$	$							
AFR	UF	17.950.443	17.241.804	20/10/2032	3,14%	3,02%	Aguas Manquehue	89.221.000-4	Al vencimiento	No
TOTALES		17.950.443	17.241.804							

6.5 Gestión de riesgos

Los principales objetivos de la gestión del riesgo financiero son asegurar la disponibilidad de fondos para el cumplimiento de los compromisos financieros y proteger el valor de los flujos económicos, de los activos, y los pasivos de la Sociedad.

Dicha gestión se desarrolla a partir de la identificación de los riesgos, la determinación de la tolerancia de cada riesgo, la cobertura de dichos riesgos financieros y el control de las operaciones de las coberturas establecidas. Para lograr los objetivos, la gestión de los riesgos financieros se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre que existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

i. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera derivada del incumplimiento por nuestras contrapartes (clientes) de sus obligaciones.

Aguas Manquehue cuenta con un mercado atomizado, lo que implica que el riesgo de crédito de un cliente en particular no es significativo.

El objetivo de la Sociedad es mantener niveles mínimos de incobrabilidad. Existe una política de crédito, la cual establece las condiciones y tipos de pago, así como también condiciones a pactar de los clientes morosos. Los procesos de gestión son: controlar, estimar y evaluar los incobrables de manera de realizar acciones correctivas para lograr los cumplimientos propuestos. Una de las principales acciones y medidas para mantener bajos niveles de incobrables es el corte del suministro. El método para análisis es en base a datos históricos de cuentas por cobrar a clientes y otros deudores.

Riesgo de crédito	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Exposición bruta según Balance para Riesgos de Cuentas por Cobrar	3.747.954	3.535.480
Exposición bruta según Estimaciones para Riesgos de Cuentas por Cobrar	-57.022	-57.055
Exposición neta, concentraciones de riesgo	3.690.932	3.478.425

Movimiento riesgo de crédito cuentas por cobrar	2018 M$
Saldo inicial al 01-01-2018	-57.055
Incremento en provisiones existentes	-98
Disminuciones	131
Cambios, totales	33
Saldo final al 31-12-2018	-57.022

A continuación, se presenta la composición por antigüedad de la deuda bruta

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Menor de 3 meses	3.442.605	3.424.482
Entre tres y seis meses	42.325	43.265
Entre seis y ocho meses	26.283	15.467
Mayor a ocho meses	236.741	52.266
Totales	3.747.954	3.535.480

Adicionalmente y según lo dispuesto en NIIF 7 Instrumentos Financieros, se revela la deuda bruta vencida por antigüedad.

Deuda Bruta	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Menor de 3 meses	126.650	111.023
Entre tres y seis meses	22.490	24.768
Entre seis y ocho meses	18.308	11.326
Totales	167.448	147.117

La deuda vencida, se conforma de todos aquellos montos en donde la contraparte dejó de efectuar un pago cuando contractualmente debía hacerlo. Los saldos con antigüedad menor a 8 meses, de acuerdo a la política de la Sociedad, no se encuentran provisionados.

ii. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que situaciones adversas de los mercados de capitales no permitan que la empresa acceda a las fuentes de financiamiento y no pueda financiar los compromisos adquiridos, como son las inversiones a largo plazo y necesidades de capital de trabajo, a precios de mercado razonables.

La administración realiza un seguimiento de las previsiones de la reserva de liquidez del Grupo en función de los flujos de efectivo esperados.

Para gestionar el riesgo de liquidez se utilizan diversas medidas preventivas, tales como:

- Diversificar fuentes e instrumentos de financiamiento.
- Acordar con acreedores perfiles de vencimiento que no concentren altas amortizaciones en un período.

Perfil de vencimientos (flujos no descontados)

Perfil de vencimientos	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 13 Meses a 3 Años		Más de 3 años a 5 Años		Más de 5 años	
Saldos al 31 de Diciembre 2018	M$	Tasa Interés Contrato	M$	Tasa Interés Contrato	M$	Tasa Interés Contrato	M$	Tasa Interés Contrato	M$	Tasa Interés Contrato
AFR	669.227	3,37%	456.989	2,90%	2.033.452	3,68%	7.138.478	3,89%	12.220.106	2,81%
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	1.847.528	-	266.924	-	111.158	-	28.910	-	103.864	-

El riesgo de liquidez se controla periódicamente de manera de percibir, detectar y corregir las desviaciones para minimizar posibles impactos en los resultados.

iii. Riesgo de tasa de interés

Aguas Manquehue tiene estructura de deuda que considera solo tasas fijas:

Instrumentos de deuda	Tasa	%
AFR	Fija (U.F.)	100,00%
Total		100,00%

6.6 Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corriente y no corriente

Los principales conceptos incluidos en esta cuenta son los siguientes:

Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Moneda o índice de reajuste	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Documentos por Pagar	CLP	33.554	32.885
Personal	CLP	30.509	24.163
Productos y Servicios Devengados	CLP	526.776	376.519
Proveedores	CLP	794.169	734.229
Proveedores	EUR	2.223	7.702
Proveedores	USD	2.344	17.998
Subcontratistas	CLP	582.345	519.097
Otros	CLP	142.532	0
Subtotal corrientes		2.114.452	1.854.524
Acreedores varios	CLP	63.336	63.336
AFR Agua Potable	CLP	162.690	165.408
Documentos por Pagar	CLP	17.906	15.644
Subtotal no corrientes		243.932	244.388
Total corrientes y no corrientes		2.358.384	2.098.912

A continuación, se presenta información respecto a cuentas comerciales según plazo de vencimiento:

Cuentas Comerciales

Ejercicio actual

Cuentas comerciales al día según plazo	31-12-2018 (M$)			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
Hasta 30 días	49.174	708.590	53	757.817
Entre 31 y 60 días	8.109	23.518	0	31.627
Totales	57.283	732.108	53	789.444

Ejercicio anterior

Cuentas comerciales al día según plazo	31-12-2017 (M$)			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
Hasta 30 días	21.197	340.035	-403	360.829
Entre 31 y 60 días	1.934	5	0	1.939
Totales	23.131	340.040	-403	362.768

Cuentas Comerciales vencidas:

Ejercicio actual

Cuentas comerciales vencidas según plazo	31-12-2018 (M$)			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
Hasta 30 días	0	0	152	152
Entre 31 y 60 días	0	0	146	146
Entre 61 y 90 días	0	1.939	0	1.939
Entre 91 y 120 días	0	0	0	0
Entre 121 y 365 días	0	6.762	0	6.762
Más de 365 días	0	293	0	293
Totales	0	8.994	298	9.292

Ejercicio anterior

Cuentas comerciales vencidas según plazo	31-12-2017 (M$)			
	Bienes	Servicios	Otros	Total
Hasta 30 días	0	9.824	138	9.962
Entre 31 y 60 días	0	391.956	135	392.091
Entre 61 y 90 días	0	-4.937	0	-4.937
Entre 91 y 120 días	0	45	0	45
Entre 121 y 365 días	-807	807	0	0
Más de 365 días	0	0	0	0
Totales	-807	397.695	273	397.161

6.7 Valor justo de instrumentos financieros

Valor justo de instrumentos financieros contabilizados a costo amortizado

A continuación, se resumen los valores justos de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el Estado de Situación Financiera no se presentan a su valor razonable.

	31-12-2018	
	Costo Amortizado M$	Valor Justo M$
Pasivos financieros mantenidos a costo amortizado	19.075.565	19.075.565
AFR	19.075.565	19.075.565

Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del Valor Justo

El Valor Justo de los Activos y Pasivos Financieros se determinaron mediante la siguiente metodología.

a) El costo amortizado de los depósitos a plazo es una buena aproximación del valor justo, debido a que son operaciones de corto plazo.

b) El Costo Amortizado de los pasivos AFR es una buena aproximación del Valor Justo, debido a que son operaciones de muy poca liquidez en el mercado, la tasa aplicada corresponde a la indicada en la norma que los regula (DFL Nº70).

Reconocimiento jerarquía de mediciones a valor justo en los Estados Financieros.

- Nivel 1 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercados activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.

- Nivel 2 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).

- Nivel 3 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

6.8 Informaciones a revelar sobre activos financieros

Otros Activos Financieros no corrientes

Corresponde principalmente a la adquisición de acciones de la Sociedad Eléctrica Puntilla S.A (EPSA), por un valor al 31 de diciembre de 2018 M$407.715 y 31 de diciembre de 2017 de M$362.537, sobre la cual la Sociedad no tiene control ni influencia significativa.

Asociada a esta adquisición se mantiene una obligación con la Asociación Sociedad de Canalistas del Maipo, referidas al compromiso de no mover de ubicación los derechos de agua vigentes a la fecha de contrato.

NOTA 7. INFORMACION A REVELAR SOBRE ENTIDADES RELACIONADAS

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas son originadas en Chile, el tipo de moneda de las transacciones es en pesos, y los plazos de vencimientos son a 30 días.

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Plazos	Garantías	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Relacionada al Controlador	Recaudaciones, venta de materiales, garantías de arriendo, contrato por interconexiones de agua potable y aguas servidas sin intereses, préstamo en pesos a corto plazo	30 días	Sin garantías	12.379	24.833
76.190.084-6	Aguas del Maipo S.A.	Relacionada al Controlador	Provisión Dividendos	30 días	Sin garantías	0	18.025
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Controlador	Venta Materiales	30 días	Sin garantías	21	0
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Controlador	Recaudaciones	30 días	Sin garantías	1.471	65
A85788065	Aqua Development Network S.A.	Relacionada al Controlador	Contrato gestión talento integrado	30 días	Sin garantías	159	0
Totales						14.030	42.923

Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas son originadas en Chile, el tipo de moneda de las transacciones es en pesos.

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de relación	Naturaleza de transacciones con partes relacionadas	Plazos	Garantías	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Relacionada al Controlador	Interconexiones de aguas servidas, interconexiones de agua potable, recaudaciones por pagar sin interés y arriendo de inmuebles sin intereses, préstamo en pesos a corto plazo	30 días	Sin garantías	260.489	427.091
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Relacionada al Controlador	Préstamos e intereses por pagar	30 días	Sin garantías	7.839.048	3.726.038
61.808.000-8	Aguas Andinas S.A.	Relacionada al Controlador	Dividendo por pagar a Aguas Andinas S.A.	30 días	Sin garantías	4	4
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Controlador	Dividendo por pagar a Aguas Cordillera S.A.	30 días	Sin garantías	1.070.861	0
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Controlador	Interconexiones de aguas servidas, interconexiones de agua potable .	30 días	Sin garantías	141.867	0
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Controlador	Provisión Dividendos	30 días	Sin garantías	0	957.896
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	Relacionada al Controlador	Ventas de Materiales	30 días	Sin garantías	4.995	0
96.967.550-1	Análisis Ambientales S.A.	Relacionada al Controlador	Análisis de Laboratorio y servicio de muestreo	30 días	Sin garantías	47.825	29.491
79.046.628-k	Asterión	Relacionada al Controlador	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	30 días	Garantía fiel cumplimiento de contrato por M$845.149	0	569
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Plataforma virtual , Siebel	30 días	Sin garantías	313	453
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	30 días	Garantía fiel cumplimiento de contrato por M$845.149	1.895	0
70.009.410-3	Asociación canalistas sociedad del canal del Maipo	Director Común	Planta Chamisero, canal Batuco	30 días	Sin garantías	0	10.000
A85788065	Aqua Development Network S.A.	Relacionada al Controlador	Contrato gestión talento integrado	30 días	Sin garantías	3.197	1.319
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Planta Chamisero	30 días	Garantía cumplimiento de contrato Monto UF 66.809,74	4.534.306	7.129.098
Totales						13.904.800	12.281.959

Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas son originadas en Chile, el tipo de moneda de las transacciones es en pesos.

RUT Parte Relacionada	Nombre de Parte Relacionada	Naturaleza de Relación	País de Origen	Naturaleza de Transacciones con Partes Relacionadas	Tipo de Moneda	Corrientes (Miles de $)		Corrientes ($)	
						31-12-2018		31-12-2017	
						Monto	Efectos en Resultado (Cargo)/ Abono	Monto	Efectos en Resultado (Cargo)/ Abono
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Interconexiones de agua potable y aguas servidas	CLP	1.268.204	-1.268.204	873.447	-873.447
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Controlador	CL	Interconexiones de agua potable y aguas servidas	CLP	744.147	-744.147	1.186.871	-1.186.871
96.967.550-1	Análisis Ambientales S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Servicios de laboratorio	CLP	217.435	-217.435	190.577	-160.148
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	CL	Planta Chamisero	CLP	2.199.887	0	3.675.000	0
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Controlador	CL	Cobro Dividendo	CLP	3.192.987	0	3.118.787	0
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	Controlador	CL	Pago Dividendo	CLP	-3.192.987	0	-3.118.787	0
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Préstamos otorgados	CLP	-7.480.000	0	-750.000	0
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Obtención Préstamos	CLP	11.375.723	0	750.000	0

El criterio de materialidad para informar las transacciones con entidades relacionadas, es de montos superiores a M$100.000 acumulado.

Remuneraciones pagadas a los directores y ejecutivos principales

De conformidad con lo establecido en los Estatutos de la Sociedad y en la Ley N°18.046, en la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada en 23 de abril del año 2018 y el 20 de abril del año 2017, acordó que el Directorio no percibiera remuneración. Así también, el único ejecutivo principal, recibe remuneración de la Sociedad Matriz.

Detalle de entidades relacionadas y transacciones con entidades relacionadas entre los directores y ejecutivos.

La Administración de la Sociedad no tiene conocimiento de la existencia de transacciones entre partes relacionadas y directores y/o ejecutivos, distintas de sus dietas y remuneraciones.

NOTA 8. INVENTARIOS

El detalle por clase de inventarios al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Clases de inventarios	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Mercaderías	121.388	43.746
Estimación obsolescencia	-149	0
Total de inventarios	121.239	43.746

El costo de los inventarios reconocidos como gasto en el estado de resultado al 31 de diciembre de 2018 y 2017 asciende a M$293.921 y M$62.800, respectivamente.

Adicionalmente, se presenta una estimación por deterioro de inventarios que incluyen montos relativos a obsolescencia derivados de la baja rotación, obsolescencia por daño y/o su precio en mercado sea mayor al 20%. El movimiento de la estimación antes mencionada es el siguiente:

	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Saldo Inicial	0	-148
Provisión Obsolescencia	-149	-148
Total Estimación por deterioro	-149	0

NOTA 9. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

A continuación, se presenta información requerida respecto a los activos intangibles de la Sociedad, según NIC 38 Activos Intangibles:

ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Activos intangibles, neto	22.801.970	22.835.449
Programas de computador, neto	10.741	13.940
Otros activos intangibles, neto	22.791.229	22.821.509

Activos intangibles, bruto	24.685.727	24.712.473
Programas de computador, bruto	83.636	80.102
Otros activos intangibles, bruto	24.602.091	24.632.371

Activos intangibles, amortización acumulada	-1.883.757	-1.877.024
Programas de computador, amortización acumulada	-72.895	-66.162
Otros activos intangibles, amortización acumulada	-1.810.862	-1.810.862

MOVIMIENTOS DE ACTIVOS INTANGIBLES

Movimientos en activos intangibles al 31 de diciembre de 2018

Movimientos en activos intangibles	Programas de computador, neto M$	Otros Activos Intangibles, neto M$	Total M$
Saldo Inicial	13.940	22.821.509	22.835.449
Amortización	-6.733	0	-6.733
Incrementos (disminuciones) por transferencias	4.712	0	4.712
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-1.178	-26.016	-27.194
Disposiciones y Retiros de servicio	0	-4.264	-4.264
Cambios, Total	-3.199	-30.280	-33.479
Saldo final	10.741	22.791.229	22.801.970

Movimientos en activos intangibles al 31 de diciembre de 2017

Movimientos en activos intangibles	Programas de computador, neto M$	Otros Activos Intangibles, neto M$	Total M$
Saldo Inicial	12.368	22.558.262	22.570.630
Amortización	-9.834	0	-9.834
Incrementos (disminuciones) por transferencias	226	-158	68
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	11.180	263.405	274.585
Cambios, Total	1.572	263.247	264.819
Saldo final	13.940	22.821.509	22.835.449

Información a revelar detallada sobre activos intangibles (Valor Bruto)

Ejercicio actual 31-12-2018

Movimientos en activos intangibles	Programas de computador, bruto M$	Otros Activos Intangibles, bruto M$	Total M$
Saldo Inicial	80.102	24.632.371	24.712.473
Incrementos (disminuciones) por transferencias	4.712	0	4.712
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-1.178	-26.016	-27.194
Disposiciones y Retiros de servicio	0	-4.264	-4.264
Cambios, Total	3.534	-30.280	-26.746
Saldo final	83.636	24.602.091	24.685.727

Ejercicio anterior 31-12-2017

Movimientos en activos intangibles	Programas de computador, bruto M$	Otros Activos Intangibles, bruto M$	Total M$
Saldo Inicial	68.696	24.369.124	24.437.820
Incrementos (disminuciones) por transferencias	226	-158	68
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	11.180	263.405	274.585
Cambios, Total	11.406	263.247	274.653
Saldo final	80.102	24.632.371	24.712.473

Información a revelar detallada sobre activos intangibles (Amortización Acumulada)

Ejercicio actual 31-12-2018

Movimientos en activos intangibles	Programas de computador, depreciación acumulada M$	Otros Activos Intangibles, depreciación acumulada M$	Total M$
Saldo Inicial	-66.162	-1.810.862	-1.877.024
Amortización	-6.733	0	-6.733
Cambios, Total	-6.733	0	-6.733
Saldo final	-72.895	-1.810.862	-1.883.757

Ejercicio anterior 31-12-2017

Movimientos en activos intangibles	Programas de computador, depreciación acumulada M$	Otros Activos Intangibles, depreciación acumulada M$	Total M$
Saldo Inicial	-56.328	-1.810.862	-1.867.190
Amortización	-9.834	0	-9.834
Cambios, Total	-9.834	0	-9.834
Saldo final	-66.162	-1.810.862	-1.877.024

Detalle de activos intangibles individuales significativos (otros):

Los Derechos de Agua y las Servidumbres son los principales activos intangibles de vida útil indefinida y su desglose es el siguiente:

Sociedad	31-12-2018		31-12-2017	
	Derechos de agua M$	Servidumbre M$	Derechos de agua M$	Servidumbre M$
Aguas Manquehue S.A.	21.954.556	866.673	21.954.836	866.673
Totales	21.954.556	866.673	21.954.806	866.673

Los activos intangibles identificables en uso completamente amortizados corresponden a una cantidad menor de Software.

Activos intangibles con vida útil indefinida:

Tanto los Derechos de Agua como las Servidumbres, son derechos que posee la Sociedad para los cuales no es posible establecer una vida útil finita, es decir, los plazos de los beneficios económicos asociados a estos activos son de carácter indefinido. Ambos activos constituyen derechos legales que no se extinguen y no están afectos a restricciones.

No existen desembolsos por concepto de investigación y desarrollo.

Compromisos por la adquisición de activos intangibles:

Los compromisos por adquisición de intangibles para el ejercicio 2018, corresponden a derechos de agua y servidumbres necesarias para la operación normal de la Sociedad y en particular para las nuevas obras en desarrollo o etapas previas de estudio, así como la ampliación de las zonas de concesión, lo que se presenta a continuación:

Sociedad	M$
Aguas Manquehue S.A.	40.000
Total	40.000

NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Propiedades, planta y equipo (Importe en miles de $)	Valores Netos		Valores Brutos		Depreciación acumulada	
	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017
	68.124.057	64.666.471	89.781.451	84.094.649	21.657.394	19.428.178
Terrenos	2.112.793	2.114.584	2.112.793	2.114.584	0	0
Edificios	1.424.062	1.443.365	1.825.015	1.809.681	-400.953	-366.316
Maquinaria	3.091.132	2.947.234	8.093.745	7.349.508	-5.002.613	-4.402.274
Equipos de Transporte	0	0	8.088	8.088	-8.088	-8.088
Enseres y accesorios	4.747	4.757	30.415	29.804	-25.668	-25.047
Equipos informáticos	4.959	7.077	11.241	11.241	-6.282	-4.164
Mejoras de derechos de arrendamiento	0	0	30.423	30.423	-30.423	-30.423
Construcciones en proceso	20.730.362	18.145.045	20.730.362	18.145.045	0	0
Obras complementarias	639.357	587.686	980.691	881.668	-341.334	-293.982
Instalaciones de producción	23.215.674	22.495.509	30.236.802	28.884.363	-7.021.128	-6.388.854
Redes de agua potable	3.986.591	3.627.223	5.664.610	5.175.273	-1.678.019	-1.548.050
Redes de alcantarillado	9.707.485	9.999.490	12.780.167	12.761.402	-3.072.682	-2.761.912
Plantas de tratamiento de aguas servidas	407.755	419.829	607.285	607.285	-199.530	-187.456
Otras instalaciones	2.799.140	2.874.672	6.669.814	6.286.284	-3.870.674	-3.411.612

De acuerdo a lo establecido en NIC 16 párrafo 79 letra d, la Sociedad presenta información respecto al valor razonable de sus principales activos

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, VALORIZADOS:

Concepto	Costo M$ 31-12-2018	Revalorización M$ 31-12-2018
Edificios	1.424.062	1.531.118
Obras complementarias	639.357	675.818
Instalaciones de producción	23.215.674	27.037.512
Redes de agua potable	3.986.591	6.209.510
Redes de alcantarillado	9.707.485	11.196.148
Plantas de tratamiento de aguas servidas	407.755	53.147.886
Otras instalaciones	2.799.140	2.661.170
Máquinas y equipos	3.091.132	2.929.573
Total	45.271.196	105.388.735

Reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo según clase:

Según lo señala la NIC 16 párrafo 73, se procede a proporcionar información para cada una de las clases de propiedades, planta y equipo de la entidad.

Movimientos de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2018 (Valor Neto)

Concepto	Saldo inicial	Depreciación	Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	Incrementos (disminuciones) por otros cambios	Disposiciones y retiros de servicio	Cambios totales	Saldo final
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Terrenos	2.114.584	0	0	0	-1.791	-1.791	2.112.793
Edificios	1.443.365	-34.637	7.202	8.132	0	-19.303	1.424.062
Maquinaria	2.947.234	-600.339	587.416	156.821	0	143.898	3.091.132
Enseres y accesorios	4.757	-621	0	611	0	-10	4.747
Equipos informáticos	7.077	-2.118	0	0	0	-2.118	4.959
Construcciones en proceso	18.145.045	0	-2.756.919	5.543.159	-200.923	2.585.317	20.730.362
Obras complementarias	587.686	-47.352	90.388	8.635	0	51.671	639.357
Instalaciones de producción	22.495.509	-632.274	1.312.945	39.494	0	720.165	23.215.674
Redes de agua potable	3.627.223	-136.205	405.973	94.400	-4.800	359.368	3.986.591
Redes de alcantarillado	9.999.490	-311.038	13.034	6.028	-29	-292.005	9.707.485
Plantas de tratamiento de aguas servidas	419.829	-12.074	0	0	0	-12.074	407.755
Otras instalaciones	2.874.672	-459.062	335.249	48.281	0	-75.532	2.799.140
Clases de propiedades, planta y equipo, neto	64.666.471	-2.235.720	-4.712	5.905.561	-207.543	3.457.586	68.124.057

Movimientos de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2017 (Valor Neto)

Concepto	Saldo inicial	Depreciación	Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	Incrementos (disminuciones) por otros cambios	Disposiciones y retiros de servicio	Cambios totales	Saldo final
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Terrenos	2.129.048	0	158	-14.622	0	-14.464	2.114.584
Edificios	1.454.016	-34.066	22.519	896	0	-10.651	1.443.365
Maquinaria	3.137.557	-540.722	310.248	40.151	0	-190.323	2.947.234
Enseres y accesorios	850	-241	2.878	1.270	0	3.907	4.757
Equipos informáticos	3.587	-1.260	0	4.750	0	3.490	7.077
Construcciones en proceso	9.452.851	0	-1.795.169	10.487.363	0	8.692.194	18.145.045
Obras complementarias	606.850	-43.288	23.728	396	0	-19.164	587.686
Instalaciones de producción	22.105.741	-609.438	999.206	0	0	389.768	22.495.509
Redes de agua potable	3.687.453	-126.469	63.331	2.908	0	-60.230	3.627.223
Redes de alcantarillado	9.882.219	-310.019	22.744	404.546	0	117.271	9.999.490
Plantas de tratamiento de aguas servidas	452.194	-12.613	0	0	-19.752	-32.365	419.829
Otras instalaciones	2.954.347	-469.301	350.292	39.334	0	-79.675	2.874.672
Clases de propiedades, planta y equipo, neto	55.866.713	-2.147.417	-65	10.966.992	-19.752	8.799.758	64.666.471

Información a revelar detallada sobre propiedades, planta y equipo (valor bruto)

Ejercicio actual 31-12-2018

Concepto	Saldo inicial	Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	Incrementos (disminuciones) por otros cambios	Disposiciones y retiros de servicio	Cambios totales	Saldo final
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Terrenos	2.114.584	0	0	-1.791	-1.791	2.112.793
Edificios	1.809.681	7.202	8.132	0	15.334	1.825.015
Maquinaria	7.349.508	587.416	156.821	0	744.237	8.093.745
Equipos de Transporte	8.088	0	0	0	0	8.088
Enseres y accesorios	29.804	0	611	0	611	30.415
Equipos informáticos	11.241	0	0	0	0	11.241
Mejoras de derechos de arrendamiento	30.423	0	0	0	0	30.423
Construcciones en proceso	18.145.045	-2.756.919	5.543.159	-200.923	2.585.317	20.730.362
Obras complementarias	881.668	90.388	8.635	0	99.023	980.691
Instalaciones de producción	28.884.363	1.312.945	39.494	0	1.352.439	30.236.802
Redes de agua potable	5.175.273	405.973	94.400	-11.036	489.337	5.664.610
Redes de alcantarillado	12.761.402	13.034	6.028	-297	18.765	12.780.167
Plantas de tratamiento de aguas servidas	607.285	0	0	0	0	607.285
Otras instalaciones	6.286.284	335.249	48.281	0	383.530	6.669.814
Clases de propiedades, planta y equipo, bruto	84.094.649	-4.712	5.905.561	-214.047	5.686.802	89.781.451

Ejercicio anterior 31-12-2017

Concepto	Saldo inicial	Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	Incrementos (disminuciones) por otros cambios	Disposiciones y retiros de servicio	Cambios totales	Saldo final
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Terrenos	2.129.048	158	-14.622	0	-14.464	2.114.584
Edificios	1.786.266	22.519	896	0	23.415	1.809.681
Maquinaria	6.999.109	310.248	40.151	0	350.399	7.349.508
Equipos de Transporte	8.088	0	0	0	0	8.088
Enseres y accesorios	25.656	2.878	1.270	0	4.148	29.804
Equipos informáticos	6.491	0	4.750	0	4.750	11.241
Mejoras de derechos de arrendamiento	30.423	0	0	0	0	30.423
Construcciones en proceso	9.452.851	-1.795.169	10.487.363	0	8.692.194	18.145.045
Obras complementarias	857.544	23.728	396	0	24.124	881.668
Instalaciones de producción	27.885.157	999.206	0	0	999.206	28.884.363
Redes de agua potable	5.109.034	63.331	2.908	0	66.239	5.175.273
Redes de alcantarillado	12.334.112	22.744	404.546	0	427.290	12.761.402
Plantas de tratamiento de aguas servidas	649.132	0	0	-41.847	-41.847	607.285
Otras instalaciones	5.896.658	350.292	39.334	0	389.626	6.286.284
Clases de propiedades, planta y equipo, bruto	73.169.569	-65	10.966.992	-41.847	10.925.080	84.094.649

Información a revelar detallada sobre propiedades, planta y equipo (Depreciación acumulada)

Ejercicio actual 31-12-2018

Concepto	Saldo inicial	Depreciación	Disposiciones y retiros de servicio	Cambios totales	Saldo final
	M$	M$	M$	M$	M$
Edificios	-366.316	-34.637	0	-34.637	-400.953
Maquinaria	-4.402.274	-600.339	0	-600.339	-5.002.613
Equipos de Transporte	-8.088	0	0	0	-8.088
Enseres y accesorios	-25.047	-621	0	-621	-25.668
Equipos informáticos	-4.164	-2.118	0	-2.118	-6.282
Mejoras de derechos de arrendamiento	-30.423	0	0	0	-30.423
Obras complementarias	-293.982	-47.352	0	-47.352	-341.334
Instalaciones de producción	-6.388.854	-632.274	0	-632.274	-7.021.128
Redes de agua potable	-1.548.050	-136.205	6.236	-129.969	-1.678.019
Redes de alcantarillado	-2.761.912	-311.038	268	-310.770	-3.072.682
Plantas de tratamiento de aguas servidas	-187.456	-12.074	0	-12.074	-199.530
Otras instalaciones	-3.411.612	-459.062	0	-459.062	-3.870.674
Clases de propiedades, planta y equipo, depreciación acumulada	-19.428.178	-2.235.720	6.504	-2.229.216	-21.657.394

Ejercicio anterior 31-12-2017

Concepto	Saldo inicial	Depreciación	Disposiciones y retiros de servicio	Cambios totales	Saldo final
	M$	M$	M$	M$	M$
Edificios	-332.250	-34.066	0	-34.066	-366.316
Maquinaria	-3.861.552	-540.722	0	-540.722	-4.402.274
Equipos de Transporte	-8.088	0	0	0	-8.088
Enseres y accesorios	-24.806	-241	0	-241	-25.047
Equipos informáticos	-2.904	-1.260	0	-1.260	-4.164
Mejoras de derechos de arrendamiento	-30.423	0	0	0	-30.423
Obras complementarias	-250.694	-43.288	0	-43.288	-293.982
Instalaciones de producción	-5.779.416	-609.438	0	-609.438	-6.388.854
Redes de agua potable	-1.421.581	-126.469	0	-126.469	-1.548.050
Redes de alcantarillado	-2.451.893	-310.019	0	-310.019	-2.761.912
Plantas de tratamiento de aguas servidas	-196.938	-12.613	22.095	9.482	-187.456
Otras instalaciones	-2.942.311	-469.301	0	-469.301	-3.411.612
Clases de propiedades, planta y equipo, depreciación acumulada	-17.302.856	-2.147.417	22.095	-2.125.322	-19.428.178

Importe de compromisos futuros para la adquisición de propiedades, planta y equipo durante el año 2018:

Sociedad	M$
Aguas Manquehue S.A.	2.241.548
Total	2.241.548

NOTA 11. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Informaciones a revelar sobre deterioro de valor de activos por unidad generadora de efectivo:

Se define como Unidad Generadora de Efectivo (UGE) cada Sociedad como un todo, ya que cada una en forma individual es capaz de generar beneficios económicos futuros y representa el grupo más pequeño de activos que generan flujos de fondos independientes. De acuerdo con la norma, la Sociedad evaluará, en cada fecha de cierre del estado de situación financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Sociedad estimará el importe recuperable del activo. A los activos con vida útil indefinida y a la plusvalía se les aplicará la prueba de deterioro al menos al cierre del ejercicio, o cuando haya indicios.

Para los activos intangibles con vida útil indefinida, derechos de agua, se efectúa un estudio de valoración a precios de mercado, los que son comparados con los valores asignados como costo atribuido en la fecha de adopción de normas IFRS.

Para los menores valores, se efectúa el cálculo de su valor en uso, considerando a las distintas sociedades como UGE, utilizando las estimaciones recientes de presupuestos a mediano plazo, determinando los distintos parámetros de acuerdo a modelos de amplia utilización en el mercado. Los parámetros son establecidos a través de la información vigente para tasas libre de riesgo y propias del mercado atingente, vida útil propia de cada empresa y tasas de crecimiento de ingresos habituales para las sociedades, considerando crecimientos de la población y variaciones del consumo a través de los años.

Al cierre de los ejercicios 2018 y 2017 se realizaron las respectivas pruebas de deterioro, basadas en estimaciones y proyecciones que dispone la Sociedad. Dichas estimaciones indicaron que los beneficios atribuibles a las participaciones con menores valores asociados superan individualmente el valor libro consolidado de los mismos en todos los casos, así también los activos intangibles con vida útil indefinida fueron evaluados resultando un mayor valor al registrado en libros.

NOTA 12. GARANTÍAS Y RESTRICCIONES

a) Garantías directas

Se han otorgado pólizas y boletas de garantía a favor de diversas instituciones, entre las principales se tiene a la Superintendencia de Servicios Sanitarios; para garantizar las condiciones de prestación de servicios y programas de desarrollo de las áreas de concesión de la empresa, SERVIU Metropolitano para garantizar reposición de pavimentos y a otras instituciones, por la suma de M$2.677.638 y M$2.454.717 al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, respectivamente.

El detalle de las principales garantías superiores a M$10.000 es el siguiente:

Acreedor de la garantía	Nombre Deudor	Tipo garantía	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
SISS	Aguas Manquehue S.A.	Boleta	1.226.236	1.025.538
Asociación Canalistas del Maipo	Aguas Manquehue S.A.	Boleta	1.459.092	1.418.460
Munic. De Lo Barnechea	Aguas Manquehue S.A.	Boleta	88.514	0
SUPERINT SERV SA	Aguas Manquehue S.A.	Boleta	73.518	0
Munic. De Vitacura	Aguas Manquehue S.A.	Boleta	11.026	10.719
Totales			2.858.387	2.454.717

b) Cauciones obtenidas de terceros

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad ha recibido documentos en garantía por M$2.340.671 y en el 2017 por M$3.833.541, que se originan principalmente por contratos de obras con empresas constructoras para garantizar el fiel cumplimiento del contrato. Además, existen otras garantías por contratos de servicios y adquisición de materiales que garantizan la entrega oportuna de estos.

Un detalle de las garantías bancarias recibidas, más importantes al 31 de diciembre de 2018, se resumen a continuación:

Contratista o proveedor	Nombre beneficiario	Monto miles de $	Vencimiento
INMOBILIARIA DG CUATRO LIMITADA	Aguas Manquehue S.A.	322.354	28-02-2019
INMOBILIARIA DG CUATRO LIMITADA	Aguas Manquehue S.A.	161.177	31-08-2019
SUEZ MEDIOAMBIENTE CHILE S.A.	Aguas Manquehue S.A.	1.857.140	01-04-2019
TOTAL		2.340.671	

NOTA 13. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de los ingresos ordinarios registrados por la Sociedad es el siguiente:

Clases de ingresos ordinarios	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Ingresos		
Prestación de servicios	14.099.497	12.401.009
Totales	14.099.497	12.401.009

NOTA 14. ARRENDAMIENTO

Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendatario:

Bajo este concepto se presentan arriendos de maquinarias, líneas digitales, algunas instalaciones donde funcionan agencias comerciales y principalmente arriendo de servicios de transporte.

	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendatarios	21.771	22.970
Pagos mínimos futuros de arrendamiento no cancelable, a más de un año y menos de cinco años, arrendatarios	12.141	8.660
Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, arrendatarios, total	33.912	31.630
Pagos mínimos por arrendamiento bajo arrendamientos operativos	36.897	34.160
Cuotas de arrendamientos y subarriendos reconocidas en el estado de resultados, total	36.897	34.160

Acuerdos de arrendamientos operativos significativos:

Los arriendos operativos más significativos tienen relación con el renting de vehículos. Para estos casos, los contratos van desde 18 a 96 meses. Los servicios de arriendo se pagan de manera mensual previa presentación y aprobación de estados de pago.

Término de contrato: La Sociedad podrá poner término anticipado al contrato de renting en caso de incumplimiento grave de alguna de las condiciones y obligaciones que figuran en las bases administrativas y especificaciones técnicas, cuando se da este caso, la empresa estará facultada para hacer efectiva la garantía por el fiel, completo y oportuno cumplimiento del contrato, a título de indemnización de perjuicios.

Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendadores

La Sociedad posee contratos de este tipo donde actúa como arrendador, que se refiere principalmente a partes de recintos operativos, en su gran mayoría con empresas de telecomunicaciones, los cuales tiene renovación automática desde 1 a 5 años, sin embargo, la Sociedad tiene la facultad de dar aviso de término entre 30,60,90 y 180 días según el contrato.

NOTA 15. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad, tiene una dotación de 14 trabajadores. El total de los trabajadores forman parte de los convenios colectivos con cláusulas especiales de indemnización, estos trabajadores se encuentran afiliados, a los sindicatos de la empresa matriz, Aguas Cordillera S.A.

Los contratos colectivos vigentes para el personal de Aguas Manquehue S.A., fueron firmados con fecha 1 de octubre de 2018, para los trabajadores afiliados al sindicato de Trabajadores y Supervisores de Aguas Cordillera y con fecha 01 de diciembre de 2018 para los trabajadores afiliados a los Sindicatos Nº1 y N°2 de Aguas Cordillera, todos tienen vigencia por tres años.

Políticas sobre planes de beneficios definidos

Para los trabajadores que forman parte o fueron asimilados a los convenios colectivos vigentes a la fecha de los estados financieros, se aplica el cálculo de valor actuarial por indemnización por años de servicio.

Políticas contables sobre el reconocimiento de ganancias y pérdidas en planes de beneficios definidos

La obligación por indemnización, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Manquehue S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada.

Las ganancias y pérdidas sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones o variaciones en las tasas de rotación, mortalidad, de retiros anticipados por despidos, incrementos de sueldo, inflación, tasa de descuento, se registran de acuerdo a lo establecido en NIC 19 revisada, en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a resultados acumulados. Este procedimiento comenzó su aplicación en el ejercicio 2013, debido a la entrada en vigencia de NIC 19 revisada. Hasta 2012, todas las variaciones en las estimaciones y parámetros utilizados determinaban un efecto directo a resultados del ejercicio.

Supuestos actuariales

Años de servicios: En Aguas Manquehue S.A., se adopta como supuesto el que los trabajadores permanecerán en dichas sociedades hasta que cumplan la edad legal para jubilar, (mujeres hasta los 60 años de edad y hombres hasta los 65 años de edad).
Partícipes de cada plan: Todos los trabajadores que son parte de un convenio sindical. Los trabajadores que forman parte de los convenios colectivos son 14.

Mortalidad: Se utiliza las tablas de mortalidad RV-2014 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Tasa de rotación de empleados e incapacidad y retiros prematuros: De acuerdo a la experiencia estadística del Grupo, la rotación utilizada para los ejercicios 2018 y 2017 es de un 6,2% (seis coma dos por ciento) en ambos ejercicios para los trabajadores objetivo. No se ha considerado ni incapacidades ni retiros prematuros debido a lo poco frecuente de estos sucesos.

Tasa de descuento: Durante el ejercicio 2018 y ejercicio 2017 se utilizó una tasa de 4,8% (cuatro coma ocho por ciento), que corresponde a la tasa libre de riesgo, y la estimación de inflación esperada en el largo plazo.

Tasa de inflación: Para efectuar las estimaciones de largo plazo en el ejercicio 2018 y ejercicio 2017 se utilizó la tasa de inflación estimada de largo plazo informada por el Banco Central de Chile, la que asciende a un 3,0%.

Tasa de incremento de remuneraciones: La tasa utilizada para el ejercicio 2018 y ejercicio 2017 fue un 5,65%.
Descripción general de planes de beneficios definidos

Adicionalmente a los beneficios indicados en nota 2, letra L, se indican los siguientes:

En caso de fallecimiento del trabajador, se pagará su indemnización a sus familiares directos, de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 del Código del Trabajo.

La provisión por indemnización se presenta deduciendo los anticipos otorgados a los trabajadores.

Los movimientos de las provisiones actuariales al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, los cuales incluyen los movimientos de las provisiones, son los siguientes:

Provisiones por beneficios a los empleados	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Movimientos provisión actuarial		
Saldo inicial	224.384	224.663
Costo de los servicios	17.170	14.572
Costo por intereses	22.751	9.930
Pérdidas actuariales	181.723	-24.781
Sub-total	446.028	224.384
Participación en utilidad y bonos	30.284	32.081
Total provisión por beneficios a los empleados	446.028	224.384

En el estado de situación financiera estos saldos se encuentran en los siguientes rubros:

Provisiones por beneficios a los empleados	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Provisiones por beneficios a los empleados, corriente	30.284	32.081
Provisiones por beneficios a los empleados, no corriente	446.028	224.384
Totales	476.312	256.465

Flujos esperados de pago

El Contrato colectivo de Aguas Manquehue S.A., indica que se les pagará una indemnización a los trabajadores que renuncien voluntariamente por haber cumplido la edad legal para pensionarse por vejez.

Durante el año 2015, la Sociedad inició un programa que incentiva el retiro voluntario de nuestros colaboradores que están próximos a cumplir la edad legal para jubilar.

Pasivos proyectados al 31 de diciembre de 2018

Para el cálculo de los pasivos proyectados de las indemnizaciones a valor actuarial, a diciembre de 2018, de acuerdo a lo indicado en la NIC 19, se han utilizado los supuestos actuariales vigentes al 31 de diciembre de 2018, ya informados en esta nota, solo se han incrementado el monto de la gratificación legal, según aumento del sueldo mínimo, propuesto por el Gobierno. El resumen es el siguiente:

Sociedad	Nº de empleados	Costos por servicios M$	Costo por intereses M$
Aguas Manquehue S.A.	14	8.752	7.455
Total		8.752	7.455

Sensibilización de los supuestos

Sobre la base del cálculo actuarial al 31 de diciembre de 2018, se ha efectuado la sensibilización de los supuestos principales, determinando los impactos siguientes:

Concepto	Base	Más 0,5% M$	Menos 0,5% M$
Tasa de descuento	5,00%	-21.589	23.067
Tasa rotación	0%	-22.564	0
Tasa incremento sueldos	2,40%	23.554	-22.223

Información a revelar sobre beneficios por término de la relación contractual

La indemnización por término de relación laboral se rige por lo establecido en el Código del Trabajo, excepto en aquellas cláusulas especiales de los respectivos contratos colectivos o contratos individuales.

Participación en utilidades y bonos

Corresponde a la obligación que mantiene la Sociedad con sus trabajadores por concepto de bonos de participación a pagar en el mes de enero. La participación devengada a pagar a los trabajadores, estipuladas en los contratos vigentes, se reliquida durante el mes de enero sobre la base del Estado de Situación del ejercicio comercial inmediatamente anterior. En el ejercicio 2018 y año 2017, los montos ascienden a M$30.284 y M$32.081 respectivamente Su monto anual dependerá de las utilidades que genere la Sociedad.

Gastos en personal

Los gastos en personal a diciembre 2018 y 2017, son los siguientes:

Gastos en personal	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Sueldos y salarios	-189.964	-187.256
Beneficios definidos	-123.999	-113.018
Indemnización por término de relación	-39.921	-24.502
Otros gastos al personal	-8.848	-8.278
Total gastos en personal	-362.732	-333.054

NOTA 16. EFECTO DE DIFERENCIA EN EL TIPO DE CAMBIO

El detalle producido por las diferencias de cambio es el siguiente:

Diferencia de cambio		2018 M$	2017 M$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	-620	3
	USD	-675	682
Total Pasivos		-1.295	685
Utilidad (Pérdida) por diferencias de cambio		-1.295	685

NOTA 17. OTROS GASTOS, POR NATURALEZA

A continuación, se presenta información referida a otros gastos, por naturaleza:

Otro Gastos, por Naturaleza	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Arriendos	-53.822	-55.012
Contribuciones, Patentes, Seguros y Derechos	-535.246	-480.305
Costos por trabajos solicitados por terceros	-247.955	-134.070
Gastos Generales	-19.197	-14.108
Mantenciones de Recintos y Equipamientos	-210.978	-172.390
Mantenciones y Reparaciones de Redes	-135.759	-200.622
Otros	-2.029.290	-2.412.752
Retiro de Residuos y Lodos	-31.210	-25.490
Servicios	-180.256	-144.700
Servicios Comerciales	-309.584	-267.488
Suministros y servicios básicos	-13.532	-13.633
Totales	-3.766.829	-3.920.570

NOTA 18. RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE

La composición de los resultados por unidades de reajustes correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	2	4
Activos por impuestos corrientes	73	6.737
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	33.010	18.773
Total variación por activos	33.085	25.514
Otros pasivos financieros	-519.408	-307.126
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-14.128	-7.986
Total variación por pasivos	-533.536	-315.112
Utilidad (pérdida) por unidades de reajuste	-500.451	-289.598

NOTA 19. COSTOS DE FINANCIAMIENTO CAPITALIZADOS

El detalle de los costos de financiamiento capitalizados al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Información a revelar sobre costos por intereses capitalizados:

Costo por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipos	31-12-2018	31-12-2017
Tasa de capitalización de costo por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	6,15%	6,80%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	M$68.759	M$436.582

NOTA 20. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Según lo establecido en NIC 12, a continuación, se presenta la posición neta de los activos y pasivos por impuestos diferidos, determinados por cada entidad individual y presentada en el Estado de Situación agregando cada posición.

Estados de situación financiera	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Activo por impuesto diferido	404.672	343.754
Pasivo por impuesto diferido	-5.732.172	-5.972.302
Posición neta de impuestos diferidos	-5.327.500	-5.628.548

La posición neta presentada, tiene su origen en una variedad de conceptos constitutivos de diferencias temporales y permanentes que permiten presentarse bajo los conceptos que se mencionan a continuación.

Información a revelar sobre activos por impuestos diferidos

Activos por impuestos diferidos	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Provisión deudores incobrables	15.396	15.405
Provisión vacaciones	5.988	4.944
Indemnización por años de servicios	120.428	60.584
Otras provisiones	40	0
Ingresos diferidos	218.979	218.979
Otros	43.841	43.842
Activos por impuestos diferidos	404.672	343.754

Información a revelar sobre pasivos por impuestos diferidos

Pasivos por impuestos diferidos	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Depreciación activo fijo	1.373.158	1.612.810
Amortizaciones	12.047	12.525
Revaluaciones de terrenos	88.680	88.680
Revaluaciones de derechos de aguas	4.258.287	4.258.287
Pasivos por impuestos diferidos	5.732.172	5.972.302
Posición neta de impuestos diferidos	-5.327.500	-5.628.548

Movimientos por impuestos diferidos

Movimientos de activos por impuestos diferidos	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Activos por impuestos diferidos, saldo inicial	343.754	343.512
Incrementos (decrementos) en activos por impuestos diferidos	1.084	453
Incrementos (decrementos) por indemnización por años de servicios	59.844	0
Incrementos (decrementos) por provisión deudores incobrables	-9	-211
Cambios en activos por impuestos diferidos	60.919	242
Cambios en activos por impuestos diferidos total	404.673	343.754

Movimientos por impuestos diferidos

Movimientos de pasivos por impuestos diferidos	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	5.972.302	6.026.750
Incrementos (decrementos) en pasivos por impuestos diferidos	-478	-1.379
Incrementos (decrementos) por depreciación activo fijo	-239.652	-53.068
Cambios en pasivos por impuestos diferidos	-240.130	-54.447
Cambios en pasivos por impuestos diferidos total	5.732.172	5.972.302

Gastos por impuestos a las ganancias

Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Gasto por impuestos corrientes	-1.189.413	-970.357
Ajuste gasto tributario ejercicio anterior	5.117	-3.519
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias	-1.184.296	-973.876
Ingresos (gastos) diferidos por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	270.155	61.380
Gastos por impuesto único (gastos rechazados)	-251	-458
Ingresos (gastos) por otros impuestos	269.904	60.922
Gasto por impuesto a las ganancias	-914.392	-912.954

Conciliación numérica entre el gasto (ingreso) por el impuesto y el resultado de multiplicar la ganancia contable por la tasa o tasas impositivas aplicables

	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	-1.215.045	-1.031.697
Diferencia permanente por corrección monetaria inversiones tributaria	-10.918	-6.620
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	289.638	180.326
Diferencia permanente por gastos rechazados	-251	-458

	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Otras diferencias permanentes	17.067	-50.986
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	300.653	118.743
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	-914.392	-912.954

Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva

-	31-12-2018	31-12-2017
Tasa impositiva legal	27,00%	25,50%
Diferencia permanente por corrección monetaria inversiones tributaria	0,24%	0,16%
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	-6,44%	-4,46%
Diferencia permanente por gastos rechazados	0,01%	0,01%
Diferencia permanente por impuesto a la renta de ejercicios anteriores	-0,11%	0,09%
Otras diferencias permanentes	-0,38%	1,26%
Tasa impositiva efectiva	20,32%	22,56%

NOTA 21. MEDIO AMBIENTE

Información a revelar sobre desembolsos relacionados con el medio ambiente:

Según la circular N° 1901 del 30 de octubre de 2008 de la Comisión para el Mercado Financiero, se revela a continuación información proveniente de los desembolsos relacionados con el medio ambiente:

Detalle de información de las inversiones relacionadas con el medio ambiente:

Nombre Proyecto	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Mejora y renovación equipos e instalaciones	26.590	60.863
Total General	26.590	60.863

Inversión proyectada en medio ambiente para el ejercicio 2019:

Sociedad	M$
Aguas Manquehue S.A.	113.317
TOTAL	113.317

Indicación si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto, desembolsos del período

Todos los proyectos mencionados forman parte del costo de la construcción de las obras respectivas.

Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados, desembolsos del período

Los desembolsos proyectados se estiman serán efectuados durante el año 2019.

La Sociedad se ve afectada por desembolsos relacionados con el medio ambiente, es decir, cumplimiento de ordenanzas, leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

NOTA 22. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DE LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Administración de la Sociedad no tiene conocimiento de hechos posteriores que afecten significativamente la situación financiera al 31 de diciembre de 2018.

****